

478011



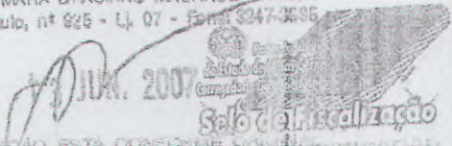
Ata da Assembleia Geral Extraordinaria do Condominio do Conjunto Kubitschek situado nesta cidade realizada em segunda convocação, no dia dezoito de fevereiro de um mil novecentos e noventa e cinco.

Dias dezoito de fevereiro de mil novecentos e noventa e cinco, as dezesseis horas e quarenta minutos, no Salão Nobre do Bloco A, à Rua Timbiras 2500, nesta cidade, com a presença da Junta Administrativa, dos Membros do Conselho Consultivo e Condôminos, com uma área de 25.541,51 m², superior a que é exigida pelo artigo 24 da Convenção do Predio e podendo ser confirmada pelo livro de presença, reuniram-se em Assembleia Geral Extraordinária para decidir a seguinte ordem do dia: 1) Leitura e aprovação da Ata anterior. 2) Prestação de contas da Junta Administrativa. 3) Destituição de Síndico. 4) Destituição da Junta Administrativa. 5) Eleição do Síndico, ou Junta Administrativa. 6) Taxa Estra. 7) Discussão e aprovação de remuneração do Síndico/Junta e Conselho Administrativa. 8) Assuntos gerais. O Presidente do Conselho Dr. Levi Pereira dos Santos procedeu a abertura da Assembleia, apresentando os candidatos à Presidência da mesa: Dr Farid Assrauy e o Prof. Paulo Cesar Silva para presidir os trabalhos. Houve um impasse no plenário. Após demorada discussão e com a renúncia do Prof. Paulo, o Dr Farid Assrauy assumiu a presidência da mesa, convidando o Dr Hélio Brito Campos, representante da Turminas, para secretariar os trabalhos, indicação esta, que foi aprovada por unanimidade pela Assembléia. O Sr. Presidente inicialmente recolheu o livro contendo a relação dos proprietários que compozeram o quorum legal a convocação da presente Assembleia Geral Extraordinária que tem, por finalidade a destituição do Ex Síndico Francisco Prata Neto e de outros assuntos da Ordem do dia. O plenário aprovou a inversão da ordem do dia, colocando em primeiro lugar, em discussão, o item três da ordem do dia. Foi colocado em votação a destituição do Ex-Síndico Francisco Prata Neto, que teve sua destituição aprovada por maioria absoluta (apenas um voto contra) O Presidente colocou em discussão o item quatro da ordem do dia. Destituição da Junta Administrativa eleita em 17/12/94, pois Dra Maria Lima das Graças, membro da Junta, deverá se afastar da mesma, por motivo de transferência para outra cidade. A destituição da Junta foi aprovada por unanimidade. A Assembleia entendeu e aprovou por maioria absoluta, que o Condominio continua em estado de emergência e portanto deve continuar a ser administrado por uma junta de proprietários. Aberto o processo eleitoral apresentaram-se onze candidatos para comporem a futura Junta Administrativa de treis membros a sa-

Farid Assrauy 1977
D.:

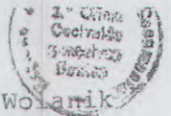
CARTÓRIO 9º OFÍCIO DE NOTAS DE B. HORIZONTE
WALCÍLIA MARA GRACIANO MACHADO BARELO
Rua São Paulo, nº 925 - Lj. 07 - Fone 3247-3335

B.HTE.
MG



AUTENTICAÇÃO ESTA CONFORME O ORIGINAL
DOU FÉ. EM TESTEMUNHO DA VERDADE
EMOL: R\$ 2,38 + RECOMP: R\$ 0,14 + TX. FISC.: R\$ 0,71
TOTAL: R\$ 3,23

30839



ber: 1) Erudite Nunes Rodrigues - apartamento 2811-B. 2) Astrogildo Wolanik - apartamento 2014 A. 3) Djalma Azevedo - apartamento 3205 B. 4) Antônio Izabel da Silva - apartamento 905 B. 6) Odina Bernardes Nepomuceno - apartamento 1432 A. 7) Ordeline Jacinta de Oliveira - apartamento 333 A. 8) Levi Pereira dos Santos - apartamento 1508 A. 9) Zenóbio Carvalho Macedo - apartamento 906 B. 10) Paulo Cesar Silva - apartamento 1008 A. 11) Randolfo Lopes - apartamento 2203 B.

A Assembléia impugnou a candidatura do Sr. Randolfo Lopes por não ser proprietário e por achar que a situação emergencial em se se encontra o Condomínio, requer a presença de proprietários, por ser a parte mais interessada; o que não o impedirá de no futuro, quando houver eleição para Síndico, de ser candidato, o que foi aprovado pela Assembleia. Foi formada uma comissão escrutinadora indicada e aprovada pelo plenário. 1) José Divino Figueiredo 2) Noelia Maria Ferreira da Silva 3) Varley Mesquita, 4) Ari Lobato. A mesa e os escrutinadores, solicitaram o livro de presença destinado aos procuradores para conferência das procurações. Foram distribuídas as cédulas a cada um dos eleitores que depois de votarem, e entregavam a Comissão escrutinadora. Terminada a votação, a Junta escrutinadora iniciou a apuração com a fiscalização de todos os candidatos e de condôminos. Depois da contagem e recontagem feita pelos escrutinadores apurou-se o seguinte resultado: Erudite N. Rodrigues - 5 votos; Astrogildo Wolanik - 11 votos; Djalma Azevedo - 5 votos; Antônio I. da Silva 01 voto; Márcio Emiliano da Silva 54 votos; Odina Bernardes Nepomuceno 250 votos; Ordeline J. de Oliveira 02 votos; Levi Pereira dos Santos 224 votos; Zenóbio C. Macedo 253 votos; Paulo Cesar Silva 15 votos. Foram eleitos para compor a Junta Administrativa: Zenóbio Carvalho Macedo, Levi Pereira dos Santos e Odina Bernardes Nepomuceno, tendo a mesa proclamado os vencedores, que irão administrar o Condomínio do Conjunto Kubitschek por um período de seis meses, período este aprovado por unanimidade pelo Plenário, a começar nesta data de 18/02/95 a 15/08/95. Os membros da Junta Administrativa, foram empossados nesta data neste ato pela mesa e pela Assembléia. Pelo fato de um dos atuais suplentes ter tido acesso como membro efetivo do Conselho Consultivo, instalou-se o processo eleitoral para preenchimento de um cargo de conselheiro efetivo e um suplente, tendo se apresentado como candidatos os seguintes: Noelia Maria F. da Silva, Maria Elza da C. Rabelo, Paulo Cesar Silva, Erudite Nunes Rodrigues. A Assembleia aprovou o critério de que o mais votado, preencheria o cargo de Conselheiro efetivo e o segundo mais votado de suplente. Nova Junta escrutinadora foi composta, tendo a mesma passado a distribuição de cédulas. Terminada a votação, a Junta escrutinadora passou a contagem dos votos, tendo sido o mais votado Paulo C. Silva e o segundo mais votada Noelia Maria F. da Silva, que ficou como suplente.

por unanimidade que os itens seis e oito da Ordem do Dia Taxa Extra e Assuntos Gerais fi

Ferdinand Azevedo - PM

SANCTUÁRIO DE ORIGEM DE NOTAS DE INSCRIÇÃO
 WALCÍRIA MORA GRACIANO MACHADO MARIANO
 Rua São Paulo, nº 225 - 1.º. DT - Fone: 3.443.338

B.N.T.E. 13 JUN 2007
 MG
 AUTENTICAÇÃO ESTA COPIA
 DOU FE. EM DESTEMUNHO
 EMOL: R\$ 2,36 + RECOMP: R\$ 0,14 + T.FISC: R\$ 0,70
 TOTAL: R\$ 3,20
 0806 LRA AQQ 30840



cassem para serem analisados e aprovados numa proxima Assembleia. O item dois da Ordem do Dia foi colocado em discussao: A Assembleia provou por maioria absoluta as contas da extinta Junta, periodo 17/12/94 a 18/02/95. Colocado em discussao o item sete da Ordem do Dia. A Assembleia aprovou por unanimidade de que se mantenha o atual criterio de remuneracao que vem sendo mantido nos ultimos anos, isto e, oito salarios de classe de Portaria, valor este, que sera distribuidos equitativamente entre os membros da Junta Administrativa, com voto contrario de Marcio E. Silva. Terminada a discussao da Ordem do Dia o Sr. Presidente colocou a palavra franca, e apesar de ter esperado por maior lapso de tempo e nao tendo dela quem quisesse fazer uso, o Sr. Presidente agradeceu a todos aqueles que colaboraram com a mesa especialmente o Sr. Varley, Maria Jose, Candida, Noelia, Dr Helio Campos, Paulo Cesar, aos escrudinadores, tendo feito tambem um agradecimento especialissimo aos membros da Junta Anterior Marcio E. Silva, Maria Lima das Graças e Odina B. Nepomuceno, que muito trabalharam para que se pudesse realizar esta Assembleia. Antes de encerrar o Sr. Presidente desejou uma feliz gestao do Condominio a Junta Administrativa eleita nesta Assembleia. O Sr Presidente deu como encerrada esta Assembleia.

Belo Horizonte, 18 de fevereiro de 1995

Presidente- *Famil Asseray*

Secretario- *[Signature]*

Aditivo: A Assembléia aprovou por unanimidade a Ata da Assembleia Anterior

PRESIDENTE: *Famil Asseray*

SECRETARIO: *[Signature]*

- Odina B. Nepomuceno*
- Paula Cesar Silva*
- Edna C. Coutinho*
- Candida Jose de Jesus Pharis*
- Paulo Cesar Silva*
- Maria Jose Pinheiro Santos*
- [Signature]*
- [Signature]*
- [Signature]*
- [Signature]*

2º REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS
 Rua Santa Rita, 10/Sala 203 - Fone: 222-8383 - Belo Horizonte
 - OTIMIL GECIVALDO G. BENTES -
 Apresentado hoje para registro - PROTOCOLADO -
 MICROFILMADO
 Sob o nº 479811 e Registrado
 no Livro nº W-9 sob nº 63553
 Belo Horizonte, 17 MAR 1995

CARTÓRIO 9º OFÍCIO DE NOTAS DE B. HORIZONTE
 WALCÍRIA MARA GREGIANO MACHADO BARELO
 Rua São Paulo, nº 925 - Lj. 07 - Fone: 32473535

B.M.T.E.
 MG
 JUN. 20 1995
 AUTENTICAÇÃO ESTA CONFIRMAÇÃO
 DOU FE. EM TESTEMUNHO
 EMOL: R\$ 2,30 + RECOMP: R\$ 0,10
 TOTAL: R\$ 2,40
 AUTENTICAÇÃO
 AQJ 30841